

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: כ"ז סיוון התשע"ח
10/06/18
סימוכין: 266110

פרוטוקול בסבב חתימות ועדת פטור ממכרז מיום 10/06/2018 משתתפים:

רו"ח יוסי איצקוביץ, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה
עו"ד אביעד נימקובסקי, הלשכה המשפטית חבר וועדה, יועץ משפטי

הנושא: משרד הבינוי והשיכון 10/06/2018

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן:

מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח	תחילת התקשרות לגרסה זו	סיום התקשרות לגרסה זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	היקף התקשרות ראשונה בש"ח (צמוד למדד)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
612781	יונתן קופלוביץ	יועץ שמש בית שמש (מחוז י-ם עירוני)	מאגר	217,993 ₪ לאחר 10% הנחה	200,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 75,515 ₪	01/03/23	01/03/23	01/05/12	313,341 ₪	2,744,007 ₪
612779	סילבן רטוביץ	יועץ תנועה. בית שמש (מחוז י-ם עירוני)	מאגר	332,968 ₪ לאחר 10% הנחה	400,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 900 ₪	01/03/23	01/03/23	21/12/09	241,319 ₪	2,044,948 ₪
612860	אגוד הנדסי	יועץ תנועה. טירת הכרמל (מחוז חיפה עירוני)	מאגר	186,055 ₪	400,000 ₪	29/01/24	29/01/24	20/06/96	296,273 ₪	1,487,610 ₪
612867	ספיר י.ה.	יועץ חשמל. (מחוז חיפה עירוני)	מאגר	320,701 ₪	-	14/03/19	14/03/19	19/12/13	179,667 ₪	1,069,965 ₪
612943	עוזמן מיכאל אדוין	יועץ נופי. נווה חרין (מחוז דרום כפרי).	מאגר	11,239 ₪	50,000 ₪	29/02/24	29/02/24	11/09/07	11,281 ₪	90,123 ₪

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, (החל מיום החתימה על הפטור). במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.
הערות ונימוקים:

1. יוער כי לגבי 3 בקשות, התחייבה ועדת המכרזים המשרדית כי לא יבוצעו פניות נוספות להארכת התקשרות. אף על פי כן, פנתה ועדת המכרזים בבקשה נוספת להערכת ההתקשרות מהסיבות הבאות:

- לגבי המתכנן שמספר בקשתו הוא 612781, ועדת המכרזים המשרדית התחייבה בפרוטוקול מיום 08/01/17 כי לא תהיה הרחבה נוספת. אף על פי כן, לאור דרישות העירייה לפתרונות חניה, השתנו הנסיבות, ולכן נדרשת כעת הרחבה נוספת.
- לגבי המתכנן שמספר בקשתו הוא 612779, ועדת המכרזים המשרדית התחייבה בפרוטוקול מיום 27/08/14 כי לא תהיה הרחבה נוספת. אף על פי כן, בשל המצאות קברים בשלבי הביצוע השתנו הנסיבות ולכן נדרשת כעת הרחבה נוספת.
- לגבי המתכנן שמספר בקשתו הוא 612860, ועדת המכרזים המשרדית התחייבה בפרוטוקול מיום 06/04/14 כי לא תהיה הרחבה נוספת. אף על פי כן, בשל שינויים בתב"ע יש להתאים את התוכניות השתנו הנסיבות ולכן נדרשת כעת הרחבה נוספת.

- המשך

2. לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר **אוראל יפרח**, מנהל תחום מקרקעין בחשב הכללי, מיום 28 במרץ 2018 ממליצים בפני החשב הכללי לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים.
3. למשרד תהא נתונה **זכות הברירה** (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה שלעיל ("תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח"). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.
4. המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים או מיטיבים לתנאי התקשרות הראשונה.
5. **על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.**

עו"ד אביעד נימקובסקי

מר ויקטור וייס

רו"ח יוסי
איצקוביץ

אישור מ"מ החשב הכללי :
אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר יובל רז

תאריך